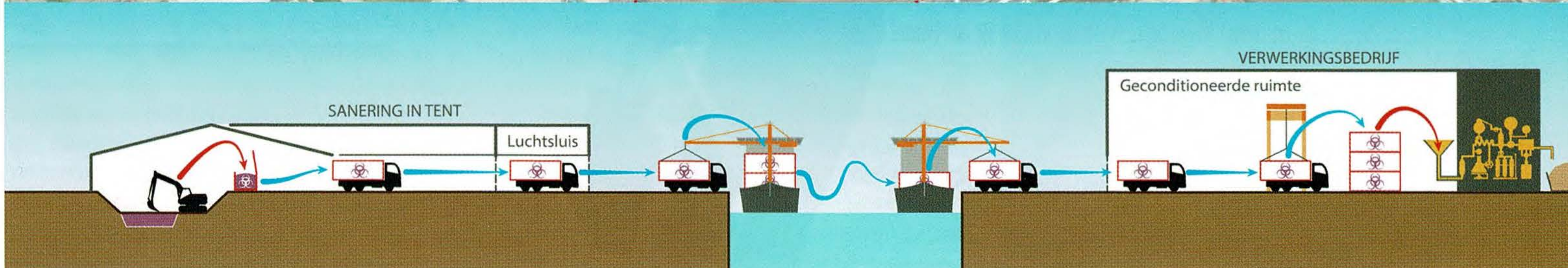
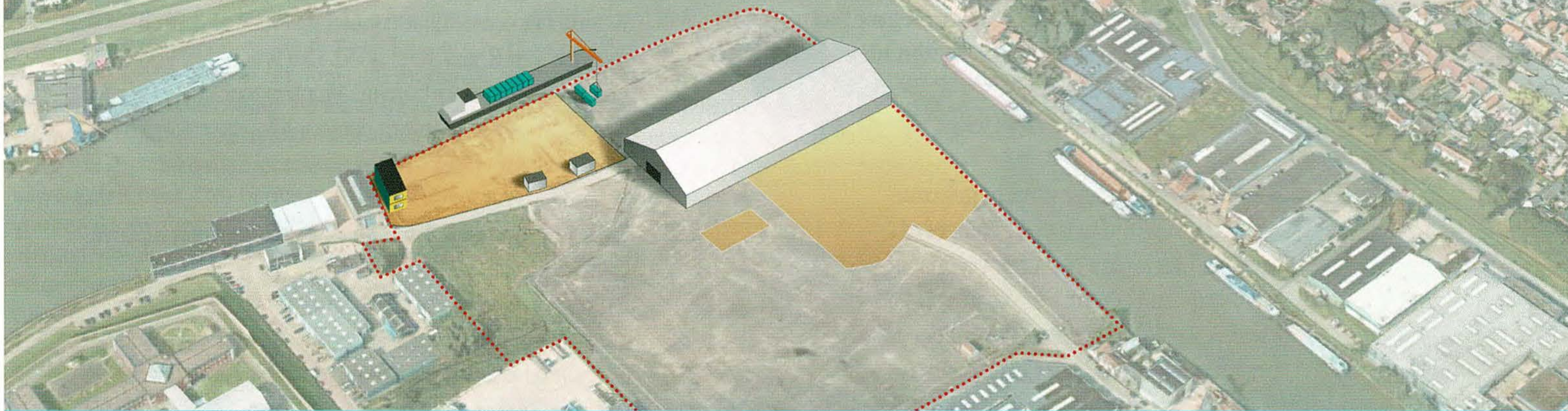


Na jaren weer groeiruin in Stormpolder



Eindelijk is het echt zover: de Stormpolderdijk –voorheen bekend als het EMK-terrein– wordt gesaneerd en opnieuw ontwikkeld tot bedrijventerrein. De aannemer is geselecteerd en in het voorjaar van 2019 gaat de eerste schep de grond in.

De sanering is een belangrijke mijlpaal voor de gemeente Krimpen aan den IJssel, vindt Arjan Neeleman, projectwethouder Stormpolderdijk. "Dit is uniek. Het gebied heeft jaren toegedekt gelegen en er is veel over te doen geweest. Het feit dat de betrokken overheden nu de bereidheid hebben getoond écht te saneren en er veel geld in te stoppen is heel mooi." Hoewel de gemeente Krimpen aan den IJssel niet de opdrachtgever van de sanering is, raakt het project de gemeente natuurlijk wel. "De sanering en herontwikkeling is behalve geweldig voor het milieu ook economisch gunstig voor Krimpen. Na jaren komt er in de Stormpolder weer ruimte voor bedrijven die willen uitbreiden of die onderdeel willen worden van het centrum van de maakindustrie dat de Stormpolder is. De locatie is juist voor de maritieme industrie en watergebonden bedrijven ideaal."

Luchtdichte tent

In opdracht van de Rijksoverheid begint aannemer Dura Vermeer binnenkort écht aan de klus. Allereerst sluit het bouwbedrijf straks het werkterrein af met een hek en wordt de Schaardijk voor al

het verkeer ter plaatse van het werkterrein afgesloten. Daarna bouwt de aannemer een laad- en loswal aan de kant van de Hollandsche IJssel. Vervolgens wordt eerst de aan het EMK-terrein grenzende gemeentewerf opgeruimd en gesaneerd. Dura Vermeer gaat daarna de vervuilde grond afgraven in een speciale, luchtdichte tent. Deze grond verpakt het bedrijf in de tent in luchtdichte containers. Vervolgens voert het die containers af per schip. De verwachting is dat de overlast beperkt zal zijn. "Natuurlijk voorkom je enige hinder nooit helemaal", zegt omgevingsmanager Martijn Jansen. "Maar we doen er alles aan om het werk zo geruisloos mogelijk te laten verlopen. We hebben er als aannemer voor gekozen op een manier te werken waarbij de overlast voor de omgeving tot een minimum wordt beperkt."

Regievoerders

Om het project te leiden heeft de opdrachtgever –het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat– twee regievoerders aangesteld: Mirjam Prins en Robbert Brandt. Beiden verdienden reeds hun sporen met soortgelijke grootschalige saneringsprojecten. Als regievoerders waren ze ook betrokken bij de sanering van de vervuilde Zellingwijk in Gouderak. De regievoerders zijn te vinden in een projectkantoor pal aan de locatie – aan de Schaardijk 54. Ook omgevingsmanager Martijn Jansen is in de buurt van het werkterrein te vinden: het projectteam van de aannemer gaat kantoor

houden aan de Schaardijk 19, dicht in de buurt van het werkterrein. De regievoerders en de omgevingsmanager vinden het belangrijk om zo toegankelijk mogelijk te zijn. "Inwoners en ondernemers kunnen ons altijd benaderen en hier binnenlopen", aldus Prins. "Wij geloven heel erg in koffiedrinken in de keuken. Als we weten wat er in de omgeving speelt, kunnen we er ook iets aan doen." Ook Jansen is altijd te bereiken. "Bij vragen die niet per se spoed hebben, kunnen inwoners en ondernemers mij het beste mailen. Ze mogen me ook altijd een WhatsAppbericht sturen en bij spoed ben ik telefonisch te bereiken. Ook 's avonds tussen 19.00 en 22.00 uur." Tevens houdt Jansen op nog nader vast te stellen momenten een inlooppreekuur op het projectkantoor. Via de projectwebsite www.stormpolderdijk.nl houden opdrachtgever en opdrachtnemer in nauwe samenwerking iedereen op de hoogte van alles wat er rondom het project speelt.

Bedrijven

Het Rijk draagt na de afronding van de sanering het bouwrijpe terrein over aan de gemeente. Wethouder Neeleman: "Daar kijk ik erg naar uit. We krijgen er gewoon een stukje Krimpen bij! Op dit moment voeren we al gesprekken met bedrijven die interesse hebben om zich straks op de Stormpolderdijk te vestigen of er hun bedrijf uit te breiden."

www.stormpolderdijk.nl